

ÉPÍTÉSZ KIEGÉSZÍTŐ MŰSZAKI LEÍRÁS

a TOP-6.2.1-15-NA-2016-00002 számú, "Óvodafejlesztés Nagykanizsán"
projekt
engedélyezési tervdokumentációjához

Megvalósítási helyszín: 8800 Nagykanizsa, Alkotmány u. 81. , Palini tagóvoda, Hrsz. 4080

Általános ismertetés: Tárgyi épület bővítése érvényes építési engedéllyel rendelkezik. Építető tervezői megbízása, a pályázati kiírásnak megfelelő kiviteli tervek készítésére vonatkozott. A meglévő tervdokumentáció, minden részletében nem felelt meg ezen követelményeknek. A módosított engedélyezési tervek ezen okok, valamint a felmérés során feltárt, a meglévő épület és tervek közötti eltérés miatt vált szükségessé. A módosítások nem építési engedély kötelesek, melyről igazolást csatoltam a dokumentációhoz.

Változtatások:

- Alaprajzi elrendezés az akadálymentes wc kialakítása, és közlekedés miatt.
- Előző következménye, valamint az előírás szerinti bevilágító felület miatt, a nyílászárók helye, mérete.
- Terasz, rámpa kialakítása, az akadálymentes közlekedést biztosítva.

Alapadatok:

	Fsz.	Össz. m2
- hasznos alapterület, meglévő ép., felvételi:	268,93	268,93
- hasznos alapterület, meglévő ép., átalakított:	257,98	
- hasznos alapterület, bővítés:	181,90	
- hasznos alapterület, tervezett épület:		439,98
- kiegészítő alapterület:	51,43	51,43
- Helyiséglista: csatolva		
- Tervezett szerelőipari munkák: Külön tervek és engedélyek alapján!		

IV. Egyéb.

- Kivitelezési munkákat csak kiviteli tervek alapján szabad végezni!
- Ezen módosítások az alaptervvel együtt érvényesek.
- A meglévő épületen, utólagos hőszigetelési munkák, nyílászáró cserék, a terveknek megfelelő tetőszerkezet átalakítási, és a bővítésből adódó átalakítási munkák lesznek. Részletes műszaki megoldások a kivitelei tervekben.
- A hasznos alapterület = nettó alapterület.

Nagykanizsa, 2017. 11. 20.


Kunics Ferenc
É-20-0067