



TERVEZŐI NYILATKOZAT
A TOP-6.6.2-15-NA1-2016-00001 SZÁMÚ, "IDŐSEKÉRT
NAGYKANIZSÁN"
PROJEKT
ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ
MEGVALÓSÍTÁSI HELYSZÍN: 8800 NAGYKANIZSA, ZRÍNYI U. 40/A,
HRSZ. 2278/1; 2278/2
IDŐSEK KLUBJA I., HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS ÉPÜLETE

KIVITELI TERVÉHEZ
ÉPÍTÉSZETI MUNKÁKHOZ

Építés helye : **8800 NAGYKANIZSA, ZRÍNYI U. 40/A,**
HRSZ. 2278/1; 2278/2

Tűzvédelmi szakértő: Pék Sándor I-058/2012
Feelsafe Kft
8958 Iklódbördőce, Fő u. 110.

Alulírott építész tűzvédelmi szakértő az 1996.évi XXXI. tűzvédelmi törvény 21.§ (3 .) bek. alapján nyilatkozom, hogy az elkészített tervdokumentáció a 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzatnak, valamint az érvényben lévő szabályoknak, rendeleteknek, hatósági előírásoknak megfelelően készült el .

Alulírott építész tűzvédelmi szakértő nyilatkozom, hogy a tűzvédelmi dokumentációt az építésztervező által rendelkezésemre bocsátott információk, és alapadatok alapján készítettem el. Egyben kijelentem, hogy a tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, az általános, eseti és hatósági előírásoknak.

Az engedélyezési műszaki tervtől eltérni csak az I fokú építésügyi hatóság engedélyével lehet.



Zalaegerszeg, 2017-07-26

PÉK SÁNDOR

Építész tűzvédelmi szakértő Eng. sz : I-058/2012

Tel : 06/70 310 8864

E-mail: pekfamili@kelekabel.hu

Tűz-, munka- és környezetvédelmi Kft.
8958 Iklódbördőce, Fő út 110. Telefon: +36 70/ 310 8864 e-mail: sandor.pek@gmail.com



TŰZVÉDELMI TERVFEJEZET
A TOP-6.6.2-15-NA1-2016-00001 SZÁMÚ, "IDŐSEKÉRT
NAGYKANIZSÁN"
PROJEKT
ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ
MEGVALÓSÍTÁSI HELYSZÍN: 8800 NAGYKANIZSA, ZRÍNYI U. 40/A,
HRSZ. 2278/1; 2278/2
IDŐSEK KLUBJA I., HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS ÉPÜLETE

KIVITELI TERVÉHEZ

ÉPÍTÉSZETI MUNKÁKHOZ

Építés helye :

8800 NAGYKANIZSA, ZRÍNYI U. 40/A,
HRSZ. 2278/1; 2278/2

Tűzvédelmi szakértő:

Pék Sándor I-058/2012
Feelsafe Kft
8958 Iklódbördőce, Fő u. 110.

Tervezési feladat:

Építendő tulajdonában lévő épület átalakítását, bővítését tervezi. Az átervezéssel az épület a kor követelményeinek megfelelően működhet. A tulajdonosi igényeknek megfelelően.

Műszaki ismertetés:

lásd építész műszaki leírás

Földrajzi hely:

8800 NAGYKANIZSA, ZRÍNYI U. 40/A,
HRSZ. 2278/1; 2278/2

Az épület rendeltetése:

közösségi , szociális épület.

Az épület építési jellege:

Főépület, fa tetőszerkezettel és pala héjazattal.

Az épület szintjeinek száma:

Pince +Földszint

Az épület tűzszakaszainak száma:

egy tűzszakaszt alkot.

A tervezett funkció: közösségi , szociális épület.

Tűzszakasz alapterülete:

Lakóépület: 411,32 m²

Épület kockázati osztálya:

Az épület kockázati osztálya:

1,Használati szint magassága alapján

-NAK (-3,2m alacsony kockázati osztály)

2,A legnagyobb befogadóképességű helyiség befogadó képessége alapján – az épületben max 30 fő tartózkodásával számolhatunk

- NAK (nagyon alacsony kockázati osztály)

3,Menekülés szempontjából –Idősek nappali ellátása, klubja

- KK (közepes kockázati osztály)

Kockázati egység meghatározása:

A lakóépület, tárolók és terasz egy kockázati egységbe sorolható.

A mértékadó kockázati osztályok meghatározása:

A szociális épület KK (közepes) kockázati osztályba tartozik.

A mértékadó kockázati osztály alapján az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak figyelembe vételével az épületek szerkezeteinek vizsgálata:

KK				
Az épület szintszáma		pince +földszint	Alkalmazott szerkezet	Megjegyzés
Szerkezet csoport	Szerkezet megnevezése	Tűzvédelmi osztály Tűzállósági határérték (perc)		
Teherhordó építmény szerkezetek	Teherhordó falak és merevítéseik: Porotherm téglafalazat 30 cm-es falvastagsággal	A2 REI 30	A1 REI ≥ 30	megfelel
	Teherhordó pillérek Falazott pillérek	A2 R 30	A2 R ≥ 30	megfelel
	Emeletközi és padlásfödém szerkezet - Szerelt meglévő fa tartó szerkezet, nem éghető hőszigeteléssel alulról burkolva, nem éghető tűzgátló gipszkarton álmennyezettel védve.	A2 REI 45	A2 REI ≥ 45	megfelel
	Tetőfödém tartószerkezete - Vasbeton szerkezet	C REI 30	A1 REI ≥ 30	megfelel
	Fedélszerkezet : fa	D	D	megfelel
	Áthidalók: Porotherm szerkezet	D	A1	OTSZ 16.§ b.

		R 45	R ≥ 45	pont
--	--	------	-------------	------

- Figyelembe véve, hogy az épület - kockázati egység - a kiürítés első szakaszára megengedett kiürítési idő alatt elhagyható, - nem jelentkezik menekülési útvonal - egyéb épületszerkezettel szemben az OTSZ tűzvédelmi teljesítménykövetelményt nem támaszt.
- A fedett terasz esetében a térlefedés tönkremenetele a lakóépület állékonyságát nem veszélyezteti, így a térlefedéssel szemben az OTSZ tűzvédelmi teljesítménykövetelményt nem határoz meg.
- Az épület egyszintes, a homlokzati hőszigetelés értéke 15 min.
- A kivitelezés során alkalmazott anyagoknak és szerkezeteknek legalább a táblázat „követelmény” oszlopában szereplő tűzvédelmi teljesítménykövetelményeket ki kell elégíteniük. Az alkalmazott anyagok, szerkezetek megfelelőségét a műszaki átadáskor gyártói teljesítménynyilatkozattal, vagy érvényes megfelelőségi tanúsítvánnyal –ÉME, TMI, ETA – kell igazolni.

A tűzszakasz alapterületének megfelelősége:

Az OTSZ 5. melléklet 1. táblázata alapján a szociális nappali ellátó épület tűzszakaszának megengedett alapterülete tűzjelző berendezés nélkül.

1.000 m², ami > mint a tényleges: 411,32 **m²**

Oltóvíz ellátás:

A tűzszakasz mértékadó kockázati osztálya és alapterülete alapján 1.200 l/perc oltóvíz mennyiséget kell biztosítani 1,5 órán keresztül. Az előírt mennyiségű oltóvíz közműhálózat tömlőfektetési útvonalon mért 100 m-en belüli tűzcsapjáról biztosítandó.

Elektromos szerelés:

- Az elektromos rendszer kialakításakor a vonatkozó jogszabályi és szabványelőírásokat – OTSZ, MSZ HD 60364-6:2007 szabvány stb – be kell tartani.
- A kialakításra kerülő elektromos hálózat megfelelőségét a műszaki átadáskor kivitelezői nyilatkozattal és MSZ 2364-610 szabvány szerinti üzembe helyezést megelőző felülvizsgálattal kell igazolni.

Villámvédelem:

- Az OTSZ 144.§ (a). bekezdése értelmében az épületre villámvédelmi berendezés kiépítése elektromos szakember által.
- A meglévő rendszert felül kell vizsgálni, norma szerinti villámvédelem válhat szükségessé

Tűzjelzés:

- Mobiltelefon, nem előírt automatikus tűzjelző berendezés létesítése.

Kiürítés:

A KK kockázati osztályú épület esetében a biztonságos tér – szabadter – elérésének megengedett útvonal hossza 45 m az OTSZ 7. melléklet 1. táblázat alapján.

A kis alapterületek és kis befogadóképességek alapján számítás nélkül belátható, hogy a kiürítés első szakaszára megengedett kiürítési idő alatt – 1,5 perc - az épületben tartózkodók biztonságos térbe – szabadterre – ki tudnak jutni.

A menekülési út elérési távolsága 45 m alatti

A valamely szabadba vezető ajtóig terjedő úthossz falsík mentén haladva – legkedvezőtlenebb esetet feltételezve maximum 25 m

Az úthossz 25,0 m, ami < mint a megengedett 45 m

Melegvízellátás, fűtés:

- Gépész tervejezet szerint.(fali gázkazánnal)

Tűztávolság:

Tervezett lakóépület külön tűzszakaszt alkot. A KK kockázati egységbe tartozó épületek és szomszédos épületek közt – szomszédos ingatlanon NAK kockázati osztályba tartozó lakóépületek helyezkednek el – minimum 6 m távolság tartása szükséges. (OTSZ 18.§ (3) Az épülettől tartandó tűztávolságot az épület homlokzatának vagy bármely, a homlokzati síkból kiugró épületrésznek alaprajzi vetületétől kell számolni)

A tervezett épület megfelelő ,meglévő tűztávolsággal rendelkezik a szomszédos ingatlan(ok) felé.

Megközelítés, tűzoltási út.

Az építmény volumene nem teszi szükségessé a jogszabály által meghatározott tűzoltási felvonulási terület kialakítását.

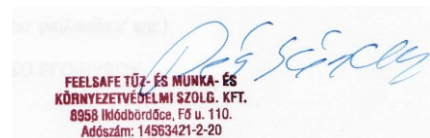
Az építmény megközelíthetősége közútról biztosított.

Tűzoltó készülékek:

Az épület esetén előírt.

- A pinceszinten 4 oltóegység teljesítményű, tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani. Az előírás érvényesül pl.: 1db. minimum 13 A és 70 B oltásteljesítményű készülék(ek) készenlétben tartásával
- A földszinten 5 oltóegység teljesítményű, tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani. Az előírás érvényesül pl.: 1 db. minimum 21A és 113 B oltásteljesítményű készülék készenlétben tartásával .

Alulírott építész tűzvédelmi szakértő nyilatkozom, hogy a tűzvédelmi dokumentációt az építész tervező által rendelkezésemre bocsátott információk alapján készítettem el.



Zalaegerszeg, 2017-07-26

PÉK SÁNDOR

Építész tűzvédelmi szakértő Eng. sz : I-058/2012
Tel : 06/70 310 8864
E-mail: pekfamili@kelekabel.hu